

2017年春 大宮開町に待望の新築誕生

物件概要

賃料価格帯

9.3 ~ 9.8万円

- 共益費：4,000円
 - 駐車場代：1台無料
 - 駐輪代：自転車・なし*
原付・1,000円(税別)
 - 水道代：実費
 - 敷金：100,000円
 - 礼金：100,000円
 - 更新料：3万円
 - 物件所在地：京都市北区大宮開町
 - 交通：地下鉄 烏丸線 北大路駅 バス 12分(京都市バス 玄塚下停 5分)
 - 構造：木造 3階 6戸
 - 完成予定日：2017年3月下旬頃
 - 専有面積：56.50㎡
 - 契約期間：2年
 - 火災保険：要
 - 保証会社：RR 住まい保証
- *自転車の駐輪代は2台目から100円/月となります。

充実設備

食器洗浄乾燥機 / 床暖房(LDK) / 追い焚き
浴室乾燥機 / ペット専用足洗い場

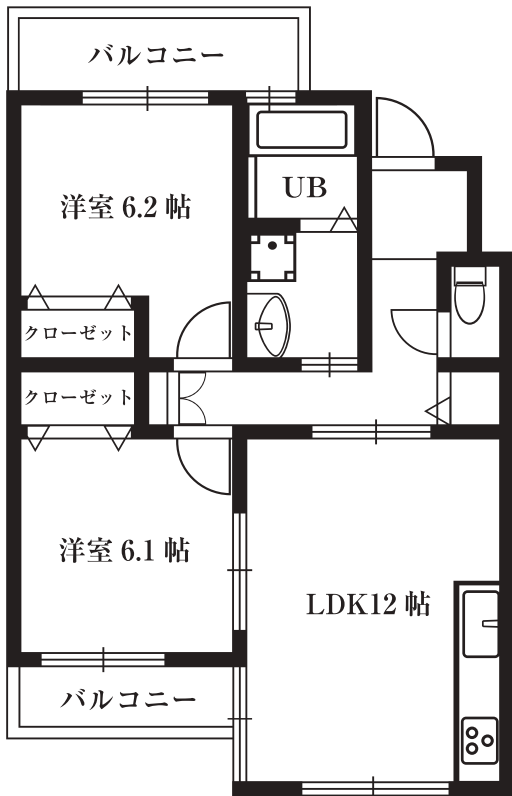
システムキッチン、温水洗浄便座、独立洗面所、クローゼット、シューズボックス、テラス、ディンプルキー、ダブルロック、TVモニターホン、ウッドタイル、24時間換気システム、インターネット(無料)、全開口窓ペアガラス

上下階の床・天井間には ALC ボードを入れており、鉄骨造と同等の遮音性をもたせています。

※騒音の原因となる音の性質や、窓の大きさや性能などによって外壁全体の遮音性能は変化します。そのため、すべての音を遮音できるわけではありませんのでご了承ください。

※間取図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※募集時期によって賃料等の条件が異なる場合がございます。

※徒歩分数は80mを1分として計算した概測時間、車・バスの所要時間は400mを1分として計算した概測時間で、端数は切り上げています。時間帯や交通状況によって多少異なります。



※間取は反転タイプもございます。



Ferio Villa
(フェリオ・ヴィラ)

minimini
ミニミニFC 四条烏丸店

物件に関する不明な点はお気軽にお問い合わせください。
☎ 075-254-4488
✉ karasuma@minimini-kyoto.jp
営業時間：10:00 ~ 19:00 / 定休日：水曜日

miniTech 株式会社 ミニテック西日本
west japan
京都営業所：京都市下京区四條通新町東入月輪町 54 番地 京都スカイバーキングビル 3F
賃貸住宅管理業：国土交通大臣 (1) 第 779 号 公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会加盟
宅地建物取引業：国土交通大臣 (1) 第 8816 号 公益社団法人 京都府宅地建物取引業協会加盟
広告有効期限：平成 29 年 3 月 31 日

取引態様
仲介